

Demande déposée le 05/09/2023 et complétée le 13/09/2023

Affichage récépissé dépôt de dossier : 08/09/2023

N° DP 042 312 23 M0012

Par : Monsieur PEYRE YOANN

**Demeurant à : 9 route de Saint Nizier
42380 LA TOURETTE**

Surface de plancher : 63,5 m²

**Sur un terrain sis à : 9 RUE DES TERRASSES DU MIDI
42380 LA TOURETTE
312 A 120, 312 A 121**

Nature des Travaux : aménagement intérieur d'un garage en pièce de vie

Le Maire,

Vu la déclaration préalable présentée le 05/09/2023 par Monsieur PEYRE YOANN,

Vu l'objet de la demande :

- Pour L'AMENAGEMENT INTERIEUR D'UN GARAGE EN PIECE DE VIE
- sur un terrain situé 9 RUE DES TERRASSES DU MIDI 42380 LA TOURETTE

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

Vu le Décret n° 2016-6 du 5 janvier 2016 portant à 3 ans la durée de validité des autorisations d'urbanisme

Vu le Plan Local d'Urbanisme (PLU) approuvé le 19 décembre 2017 et modifié le 12 mars 2019,

Zone : - UC (Parcelle A 120 : 100%) - -A (Parcelle A 121 : 100%)

Vu l'avis favorable avec recommandations de Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine (UDAP) en date du 22/09/2023

A R R E T E

Article 1: La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision de non-opposition sous réserve du respect des conditions particulières mentionnées ci-dessous.

Article 2: En application de l'article R111.27 du code de l'urbanisme, les recommandations émises dans l'avis de l'UDAP devront être strictement respectées.

LA TOURETTE, le 29 septembre 2023

**Le Maire,
Serge GRANJON**

